

ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "M. BARTOLO" PACHINO

(Provincia di Siracusa)

VERBALE del 18/07/2014 apertura gara e aggiudicazione

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori di
"Riqualificazione del plesso scolastico di via Fiume in Pachino.

Codice CIG 5686158E02; Codici C.U.P.: CUP/C1
J98G10000970007; CUP/C3 J98G10000970007; CUP/C4
J98G10000970007; CUP/C5 J98G10000970007

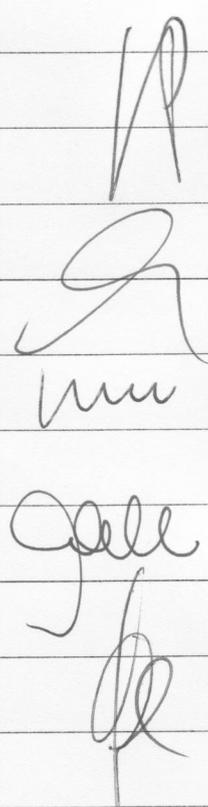
Importo a base d'asta €.349.128,73 oltre IVA e oltre €.37.654,76 quali
oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso e
€.99.767,48 quali oneri d'incidenza manodopera non soggetti a ribasso.

.L'anno **duemilaquattordici** il giorno **diciotto** del mese di **Luglio** alle
ore 10,15 in Pachino, nei locali dell'Istituto d'Istruzione Superiore
"M.Bartolo" siti in Pachino viale Aldo Moro nel laboratorio di informatica
"3" appalti aperti al pubblico, il Dott. Vincenzo Pappalardo nella qualità
di Dirigente Scolastico dell'Istituto Ente Appaltante, Presidente della
Commissione, unitamente ai Signori:

1)- Dott. Ing. Rabito Andrea quale Responsabile del Plesso di via Fiu-
me;

2)- Dott. Scire' Mario quale funzionario del Comune di Pachino, esperto
in materia di procedure di appalto, autorizzato a partecipare ai lavori dal
Sincado del Comune di Pachino previa richiesta del Dirigente Scolasti-
co Dott. Vincenzo Pappalardo;

3)- Dott. Ing. Di Pace Angelo funzionario del Libero Consorzio Comuna-
le (ex Provincia di Siracusa)



4)- Il Dott. Carmelo Giannone nella qualità di D.S.G.A. che interviene con funzione di segretario Verbalizzante che intervengono nella qualità di testimoni aventi i requisiti di legge, dichiara aperta la prima seduta della gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto e

P R E M E T T E

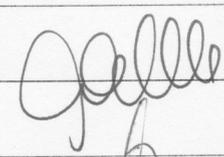
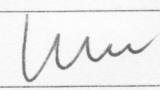
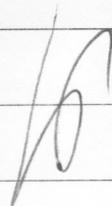
- Che il progetto esecutivo relativo ai lavori di che trattasi è stato validato dal R.U.P. per un importo complessivo di €.749.991,87 di cui per lavori soggetti a ribasso €.349.128,73 oltre IVA e oltre €.37.654,76 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso e €.99.767,48 quali oneri d'incidenza manodopera non soggetti a ribasso;

- Che il superiore progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione

n. **4** giusto verbale n. 11 del 31/10/2012 del Consiglio di Istituto dell'Ente Appaltante ;

- Che nel bando di gara è stato stabilito di provvedere all'accollo dei lavori mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 81, 82, 86 e seguenti del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posti a base di gara;

- Che si è provveduto a pubblicare il Bando e il Disciplinare di gara in forma integrale all'Albo Pretorio del Comune di Pachino in data 10/06/2014 registrato nel registro delle pubblicazioni al numero 1298,



sul sito internet dell'Ente Appaltante e nel servizio Contratti Pubblici

Ministero delle Infrastrutture e Trasporti

Che il bando e il disciplinare di gara in questione stabilisce fra l'altro i termini per l'espletamento del pubblico incanto fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte entro le ore 12,00 del giorno quattordici Luglio 2014;;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara alle ore 10:20 alla continua presenza dei testimoni sopra generalizzati procede alle seguenti operazioni:

Vista la comunicazione del responsabile del Servizio Protocollo con la quale si da atto che per partecipare al presente appalto sono pervenuti centoventitrè plichi tutti entro i termini stabiliti dal bando di gara e che oltre i termini non sono pervenuti plichi offerta, pertanto:

A)- Conferma che è aperta la gara con il sistema del pubblico incanto per l'accollo dei lavori di cui all'oggetto per partecipare alla quale hanno fatto pervenire, entro i termini stabiliti plichi con le offerte n. 14 (quattordici) imprese come rilevatosi dalla nota dell'Ufficio protocollo n.7948 del 12/03/2013, procede quindi ad elencare tutti i plichi pervenuti nel seguente ordine:

1)- Casto con sede a Noto P. iva 00929520898 fax 0931892110

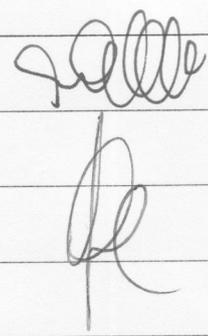
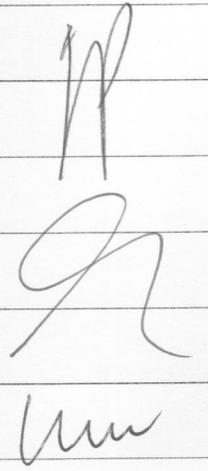
2)- AIRCOM s.r.l. p. iva 01951040847 fax 0922 441905

3)- Edil Restauro s.r.l. P.iva 03509880872 fax 0956785746

4)- La gardenia Costr. soc. Coop. P.iva 01204270852 fax 0934991315

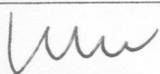
5)- Tecno team costr. P. iva 040822670870 fax 095 855387

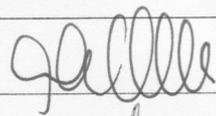
6)- Ingecos .cico. srl P. iva 01647600855 Fax 0933 923825



- | | |
|---|--|
| 7)- Ing. Salv. Caruso P.iva 02137750838 Fax 0909582058 | |
| 8)- Greco Geom. Giuseppe P.Iva 04808800876 Fax 095363378 | |
| 9)- Renova Restauri srl P.Iva 01390990883 Fax 0932257163 | |
| 10)- Mistretta Giuseppe P.iva 03425670829 Fax 091430301 | |
| 11)- Coendo srl P.Iva 01748380852 Fax 0934 993281 | |
| 12)- Spadaro Giorgio S.r.l. P. Iva 01514740883 Fax 0932905421 | |
| 13)- G.SAL. srl P. Iva 01084270899 fax 0931948100 | |
| 14)- Si.C.E.S.I. srl P-Iva 00913650891 Fax 0931769186 | |
| 15)- Lunetta Salvatore P.IVA 00672130861 Fax 0935634017 | |
| 16)- CO. Mat. Soc. Coop. P.Iva 02527420844 Fax 092222420 | |
| 17)- Cusimano Nicolo' P.Iva 04865820874 Fax 0957699666 | |
| 18)- Schinina' Giovanni P.Iva 00891780884 Fax 0932763873 | |
| 19)- Gerratana Gaetano snc P. Iva 00710560889 Fax 0932763544 | |
| 20)- B.M. srl Costruzioni P. Iva 05497800820 Fax 0921501625 | |
| 21)- Riggi Giuseppe P.Iva 01272190859 Fax 0934 572608 | |
| 22)- Geom Marcello Leone P. Iva 00659080881 Fax 0932 771029 | |
| 23)- Burgio Vito P. Iva 01338340845 Fax 0922 662647 | |
| 24)- Soc. Copp. C.ni sud a.r.l. P. Iva 00092390848 Fax 0922735338 | |
| 25)- Ellepi srl P. Iva 01177920889 Fax 0932 667547 | |
| 26)- 2 G. srl Unipersonale P. Iva 01406850881 Fax 0932 755627 | |
| 27)- Spinello Natala P. Iva 01820350856 Fax 0933 632007 | |
| 28)- Sa.G Costr. sas P.Iva 12635830156 Fax 0377 802100 | |
| 29)- Costruzioni srl P.Iva 02662030846 Fax 09221805252 | |
| 30)- Edilmerlo srl P. Iva 02288990811 Fax 0923721461 | |








31)- Castronovo Gaspare P. Iva 02006430843 Fax 0922 438153 imp.

ausiliaria Bennardo Group srl P.Iva 02445060847 Fax 0922415191

32)- S.T.E.C. costr. srl Unip. P.Iva 04225850876 Fax 095 857400

33)- So. P. A. S. srl P.Iva 00492520895 Fax 0931944555

34)- S.P. Immobiliare srl P. Iva 01576070898 Fax 0931754459

35)- Amato Mario P.Iva 01020680888 Fax 0932 929022

36)- Occhipinti Pietro P.Iva 00942140880 Fax 0932764944

37)- Agosta Costr. srl P.Iva 01220430886 Fax 0932751800

38)- Rodolico Pietro P. Iva 04806610822 Fax 0918211359

39)- Musso Costru, srl P.Iva 05519890825 Fax 0918736982

40)- Co.Ant. srl P.Iva 01620800852 Fax 0934952099

41)- Filingeri Salvatore P.Iva 01082040893 Fax 0931837390

42)- Basilio Buzzanca P.Iva 01975940832 Fax 0941363911

43)- Mar.Sal. Costr. srl P. Iva 02478440841 Fax 0922438069

44)- ProgeSS Goup srl Capo Gruppo P.Iva 02478440841 Fax

09221836512 Ausiliaria Alveare Group Consorzio Stabile P.Iva

03778800247 Fax 0444965405

45)- Uniscar srl P.Iva 02738070842 cell 3290474982

46)- Geotek srl P.Iva 02106000843 Fax 0922422414

47)- Redial srl P.Iva 02558570848 fax 09220922438227

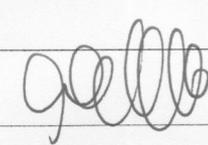
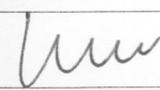
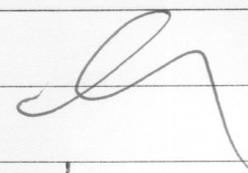
48)- San Pio Appalti srl P.Iva 01848720858 Fax 0934585096

49)- Cangialosi Antonino P.Iva 00779370824 Fax 0917480920

50)- Cassarà srl P.Iva 00074320813 Fax 092424622

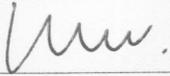
51)- COSIT srl P.Iva 02126290846 Fax 092232096

52)- Condorelli Salv. & C. sas P. Iva 03532060872 Fax 095391728



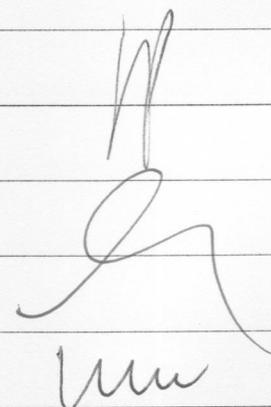
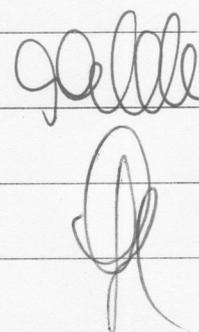
- | | |
|---|--|
| 53)- Erald Group Art. srl P. Iva 01811040896 Fax 0931544845 | |
| 54)- Edil Tecnica Costr. srl P. Iva 01438980854 Fax 0934589459 | |
| 55)- Occhipinti Angelo srl P. Iva 01350500888 Fax 0932761630 | |
| 56)- Gefa Imp srl P. Iva 04502870878 Fax 095243354 | |
| 57)- Laudano Alfredo P. Iva 00778220871 Fax 0957212424 | |
| 58)- Euro Serv. soc coop. P. Iva 03812880874 Fax 095 7656345 | |
| 59)- Cerruto Costr. srl P.Iva 01292550884 Fax 0932454702 | |
| 60)- Di Vita Paolo srl P. Iva 01465200887 Fax 0932921378 | |
| 61)- S.B.S. Costr. srl P. Iva 03981790870 Fax 095851416 | |
| 62)- Edli Cars srl P. Iva 01412700880 Fax 0932 944202 | |
| 63)- 2 G. Costr. srl P. Iva 03025340831 Fax 0906514862 | |
| 64)- Omega Build srl P. Iva 01530090891 Fax 0931 884021 | |
| 65)- Poidomani Vincenzo P.Iva 00174930883 Fax 0932903488 | |
| 66)- Di Raimondo Costr. srl P. Iva 01340300886 Fax 0932771285 | |
| 67)- Di Enne Appalti srl P. Iva 01467710891 Fax 0931443608 | |
| 68)- Caer. P. Iva 01792330894 Fax 0931 850957 | |
| 69)- Calvo srl P. Iva 01114980897 Fax 0931502706 | |
| 70)- Fercal srl P.Iva 01706090899 Fax 09311653001 | |
| 71)- A.E.G. Spataro srl P.Iva 01778730893 Fax 0931858068 | |
| 72)- Cavalli Salvatore P.Iva 03306360870 Fax 095955393 | |
| 73)- Appalti e Costruzioni srl P.Iva 01781210891 Fax 0931483513 | |
| 74)- Nucifora Alfio P.Iva 02425730872 Fax 095968853 | |
| 75) Sorbello Alfio P.Iva 00495390874 Fax 0952882445 | |
| 76) Lasagna Vincenzo s.r.l. P.Iva 01265490886 Fax 0932454702 | |
| 77) C.S. Costruzioni s.r.l. P.Iva 04780190870 Fax 095958553 | |







- | | |
|--|--|
| 78) Costruz. Generali Edilizia s.r.l. P.Iva 04693540876 Fax 0957081854 | |
| 79) CO.E.I. Soc. Coop. Ed. Ind. P.Iva 01041150895 Fax 0931463565 | |
| 80) CE.ME.A. s.r.l. P.Iva 0260908870 Fax 0957483013 | |
| 81) S.L. Infrastrutture s.r.l. P.Iva 01451810889 Fax 0932753076 | |
| 82) Carmelo Ciccazzo s.r.l. P. Iva 01367310891 Fax 0931544560 | |
| 83) Imp. Ed. Str. Patanè Carmelo P.Iva 00840490874 Fax 095955352 | |
| 84) Impresa Leone Vincenzo P.Iva 00407870880 Fax 0932763760 | |
| 85) F2P Costruzione s.r.l. P.Iva 01778800894 Fax 0931442178 | |
| 86) Fedra Costr. di Drago F.sco P.Iva 01214130898 Fax 0931490455 | |
| 87) Costruzioni e Restauri s.r.l. P.Iva 01807900897 Fax 0963859917 | |
| 88) INT.EDIL. s.r.l. P.Iva 01114810896 Fax 0931759622 | |
| 89) Assenza Appalti s.r.l. P.Iva 01370410886 Fax 0932456614 | |
| 90) CIEFFE Costruzioni S.r.l. P.Iva 01373220886 Fax 0932257571 | |
| 91) MEDIA s.r.l. P.Iva 04768200877 Fax 0957053666 | |
| 92) POIMAR s.r.l. P.Iva 01748770896 Fax 0931593343 | |
| 93) S.&C. Costruzioni s.r.l. P.Iva 01556530895 Fax 0931640446 | |
| 94) Ing. Vincenzo Bombaci P.Iva 00411320831 Fax 0903717866 | |
| 95) BUA Costruzioni s.r.l. P.Iva 04168250878 Fax 0950935368 | |
| 96) GE.CO.IM. s.r.l. P.Iva 03217050875 Fax 095305203 | |
| 97) CO.GI.AR. s.r.l. P.Iva 06050170489 Fax 0554240300 | |
| 98) ESSE PI Costruzioni s.r.l. P.Iva 04710850878 Fax 0957707045 | |
| 99) OPERA Appalti s.r.l. P.Iva 03016990834 Fax 0909910304 | |
| 100) Spampinato Froup s.r.l. P.Iva 04726470877 Fax 095856826 | |
| 101) Euroinfrastrutture s.r.l. P.Iva 04022290870 Fax 095958428 | |
| 102) ARCOBALENO s.r.l. P.Iva 04004410876 Fax 0957021322 | |

- | | |
|---|--|
| 103) SEGIPA s.r.l. P.Iva 03234490831 Fax 1782720163 | |
| 104) VI.SA. Costruzioni s.r.l. P.Iva 05124350876 Fax 095698975 | |
| 105) BCS Costruzioni s.r.l. P.Iva 02942960838 Fax 0921380042 | |
| 106) SGROI s.r.l. P.Iva 03880880871 Fax 095642082 | |
| 107) PB Costruzioni s.r.l. P.Iva 04691220877 Fax 0952246272 | |
| 108) I.S.I.C. s.r.l. P.Iva 01163160870 Fax 1782243146 | |
| 109) Puglisi Vincenzo a.r.l. P.Iva 06076960829 Fax 0931645383 | |
| 110) CO.REA.L. SOC.COOP. P.Iva 01237240856 Fax 09349381167 | |
| 111) MONTEDILE SOC.COOP. P.Iva 01338120858 Fax 0934934111 | |
| 112) TAU COSTRUZIONI SRL P.Iva 00986900884 Fax 0932761845 | |
| 113) Bellissimo Costruzioni P.Iva 04369530870 Fax 095851746 | |
| 114) Intesa Verde s.r.l. P.Iva 02343180812 Fax 0923836685 | |
| 115) OCEANIA Restauri s.r.l. P.Iva 04925840821 Fax 0918919332 | |
| 116) CORALLO Costruzioni s.r.l. P.Iva 02449140843 Fax 092233912 | |
| 117) A.G.R. s.r.l. P.Iva 02165790813 Fax 0923591429 | |
| 118) AEMME s.r.l. P.Iva 02503080844 Fax 09221751017 | |
| 119) AA - Sitek O. s.a.s. P.Iva 05488240820 Fax 0916194156 – | |
| IA Consorzio Artigiani Edili e Affini "San Severo I" P.Iva 01797270715 | |
| Fax 0882373074 | |
| 120) TST PROJECT s.r.l. P.Iva 046646580870 Fax 0958187953 | |
| 121) C.R.O.S. Ed. di Orifici Signorino P.Iva 03194130872 Fax 095855048 | |
| 122) F & B s.r.l. P.Iva 01187270853 Fax 0934586798 | |
| 123) Mudanò s.r.l.s. socio unico P.Iva 01805680897 Fax 0931942082 | |
| A questo Punto la commissione ivi compreso il segretario verbalizzante, | |
| dichiarano che non sussistono motivi ostativi e di conflittualità tra il ruo- | |

lo qui espletato e da espletare con le imprese a qualsiasi titolo partecipanti al presente appalto, sia esse mandanti, mandantari, imprese singole, ausiliare o consorziate.

Fatta la superiore dichiarazione, il Presidente continua le operazioni per come appresso:

B)- Costata è fa constatare l'integrità dei 123 (centoventitre) plichi tutti pervenuti entro i termini stabiliti e procede all'apertura di essi per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara, secondo il seguente ordine e con la risultanza segnata accanto a ciascun nominativo:

1)- Casto AMMESSO non specifica le lavorazioni che intende subappaltare ma si limita alle quote di legge per la categoria OG1 pertanto non può essere autorizzato il subappalto.

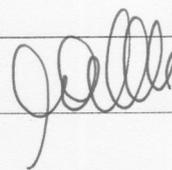
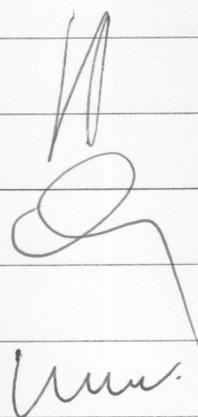
2)- AIRCOM s.r.l. AMMESSO

3)- Edil Restauro s.r.l. AMMESSO non specifica le lavorazioni che intende subappaltare ma si limita alle quote di legge per la categoria OG1 pertanto non può essere autorizzato il subappalto.

4)- La gardenia Costr. soc. Coop. AMMESSA

5)- Tecno team costr. AMMESSA

6)- Ingecos .cicò. srl AMMESSO con riserva di perfezionamento della dichiarazione sostitutiva di certificazione "Casellario Giudiziale" inoltre non specifica le lavorazioni che intende subappaltare ma si limita alle quote di legge per la categoria OG1 pertanto non può essere autorizzato il subappalto. Il presidente di gara oggi stesso procederà a comuni-



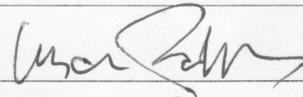
care all'impresa di provvedere al superiore perfezionamento entro i termini del procedimento e comunque prima della aggiudicazione.

7)- Ing. Salv. Caruso AMMESSO

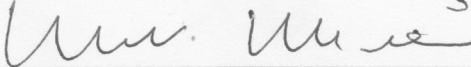
A questo punto sono le ore 13:45 di oggi 18/07/2014, Il Presidente della commissione sospende le operazioni di gara dando atto che le stesse riprenderanno alle ore 09:00 del giorno 22/07/2014 proseguendo i lavori dall'esame del plico dell'impresa in elenco al n. 8.

A fine operazione il presente Verbale composto da n. 10 pagine, marginate uso bollo, dopo essere stato letto e approvato in tutte le sue parti, viene come di seguito sottoscritto dando atto altresì che lo stesso farà parte integrante del verbale di aggiudicazione:

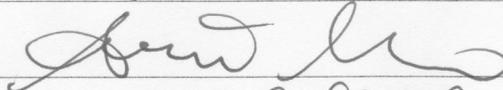
Il Presidente di gara Dott. Vincenzo Pappalardo



1)- Dott. Ing. Rabito Andrea



2)- Dott. Scire' Mario



3)- Dott. Ing. Di Pace Angelo



4)- Dott. Carmelo Giannone

